

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26) и члана 40. Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној _____ 2026. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ СТАМБЕНИХ НАСЕЉА
НА ПОТЕСУ ТРУЖКАНОВ ПОТОК

Члан 1.

У Одлуци о приступању изради измена и допуна плана детаљне регулације за формирање стамбених насеља на потесу Тружанов поток („Службени лист града Бора“, бр. 45/24) члан 9. мења се и гласи:

„Средства за израду Плана обезбедиће финансијер Плана - компанија Serbia Zijin Copper doo Bor, ул. Ђорђа Вајферта 29“.

Члан 2.

У Одлуци о приступању изради измена и допуна плана детаљне регулације за формирање стамбених насеља на потесу Тружанов поток („Службени лист града Бора“, бр. 45/24) члан 10. мења се и гласи:

„Израда Плана повериће се стручном обрађивачу према избору финансијера Плана.“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Бора.

Број: 350-_____/2026-I

У Бору, ____ септембра 2026. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

ПРЕДСЕДНИК,

Добрица Ђурић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

1. **ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ:** Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број . 72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26) и Статут града Бор („Сл. лист града Бор“, број 3/19).
2. **РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ:** У складу са смерницама из Просторног плана општине Бор („Сл. лист општине Бор“, број 2/2014 и 3/2014), а на основу створених потреба за формирање стамбених насеља сеоског типа за потребе насељавања становништва из зона угрожених рударским активностима донет је план детаљне регулације. Планом детаљне регулације утврђене су локације за све неопходне садржаје и инфраструктуру неопходну за нормално функционисање савремених насеља сеоског типа.
Због великог броја мештана месних заједница обухваћених ПДР-ом који се мења, а који су покренули иницијативу за сагледавање могућности формирања другачијих планских решења која би створила услове за даље обављање пољопривредне производње на том подручју, приступа се изменама и допунама важећег ПДР-а. Град Бор донео је Одлуку о приступању изради измена и допуна плана детаљне регулације за формирање стамбених насеља на потесу Трујканов поток.
Компанија Србија Зиџин Копер ДОО, која је била иницијатор и финансијер израде основног Плана детаљне регулације за формирање стамбених насеља на потесу Трујканов поток, поднела је граду Бору писмо о намерама број 6104 од 25.08.2026. године којом предлаже да компанија Serbia Zijin Copper doo Bor финансира израду измена и допуна наведеног плана детаљне регулације.
3. **ПОТРЕБНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА:** Обезбеђује финансијер плана – Serbia Zijin Copper doo Bor, Бор, ул. Ђорђа Вајферта 29.

ГГРАДСКА УПРАВА БОР
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ